

# SIBILLA S.R.L.

Viale Vincenzo Randi 45  
RAVENNA (RA)

## **BANDO PROCEDURA APERTA**

articoli 60, 36 comma 9 e 191 del D.Lgs.50/2016

**-C.U.P. J61B19000390007**

**CODICE CIG: 8009227F31**

**1. STAZIONE APPALTANTE:** SIBILLA S.R.L. con sede in Ravenna (RA), Viale Vincenzo Randi 45, che agisce in qualità di stazione appaltante ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera e) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 in virtù della convenzione della convenzione di "Primo stralcio funzionale per i piani urbanistici attuativi PUA comparto S17 B – Lido di Savio Sud" sottoscritta con il Comune di Ravenna in data 18 /03/2019.

**2. OGGETTO:** APPALTO DI LAVORI DI "ARTICOLO 18 DELLA L.R. 20/2000 COMPARTO S17 A/B LIDO DI SAVIO NORD/SUD - NUOVA VIABILITA' DI CIRCUITAZIONE"

La stipula del contratto è subordinato al rilascio del permesso a costruire da parte del comune di Ravenna

Il progetto esecutivo, posto a base di gara, è stato validato ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, in data 08.05.2019;

**3. PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta, ai sensi del combinato disposto dell'art. 60, 36, comma 9, e dell'art. 191 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici".

**La società SIBILLA S.R.L. nello svolgimento della presente procedura si avvale della deroga di cui all'articolo 52 comma 1 lett.c) del D.Lgs.50/2016 in materia di gare telematiche**

**TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE : 03 ottobre 2019 alle ore 13,00**

**4. LUOGO, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.**

**4.1 luogo di esecuzione:** Lido di Savio (RA) in prossimità di via Byron, via Bagnacavallo e Viale Adriatico;

**4.2 oggetto dell'appalto:** esecuzione di tutti i lavori, le somministrazioni e le forniture complementari necessarie per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto.

**4.3 codice CPV:** 45233128-2

**4.4 importo complessivo dell'appalto** (compresi costi della manodopera e oneri per la sicurezza):

EURO **992.106,58** di cui:

<b>SOMME A BASE D'APPALTO</b>	
Lavori a corpo	963.210,27 €
<b>Importo lavori a base d'asta</b>	<b>963.210,27 €</b>

Di cui costi della manodopera ( <b>determinati</b> ai sensi dell'art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016 e <b>ricompresi</b> nell'importo dei lavori a base d'asta di cui al punto precedente)	153.57,30 €
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso – art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016)	<b>28.896,31 €</b>
<b>Importo lavori a base d'appalto</b>	<b>992.106,58 €</b>

L'appalto dei lavori in oggetto non può essere suddiviso in lotti stante la necessità tecnica di unitarietà delle lavorazioni. Dette lavorazioni, dettagliatamente illustrate nelle relazioni e negli elaborati progettuali, sono complessivamente articolate nelle seguenti categorie di opere:

LAVORAZIONE	CATEGORIA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	SIOS	IMPORTO €	CLASSIFICA	%	INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA	
							PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPPALTO
STRADE	OG3	SI	NO	992.106,58	Adeguata ai lavori da realizzare	100	PREVALENTE	Nel limite del 40% dell'importo di contratto

• **modalità di determinazione del corrispettivo e criterio di aggiudicazione:**

a corpo con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs.50/2016. Relativamente alla parte economica dell'offerta questa sarà espressa mediante ribasso sull'importo dei lavori (ribasso applicabile anche all'elenco prezzi per le finalità di cui all'articolo 38 e seguenti del capitolato speciale d'appalto).

I criteri valutativi e la loro ponderazione sono indicati all'allegato "2" al presente bando di gara.

**Parte del corrispettivo sarà coperto, ai sensi dell'articolo 191 del D.Lgs. 50/2016, dalla cessione di n.2 immobili il cui valore è stimato in EURO 400.000,00 ( quattrocentomila) . Il valore di detti immobili rimane fisso e non è modificabile dall'esperimento della presente procedura di gara.**

**L'importo che sarà corrisposto in denaro all'appaltatore sarà determinato dalla differenza tra l'importo contrattuale dei lavori e il valore degli immobili sopra indicati.**

**Le caratteristiche degli immobili, di cui la stazione appaltante garantisce di averne la piena proprietà, sono indicate all'allegato "4" al presente bando di gara.**

**Tutte le spese di stipula inerenti alla cessione dell'immobile sono a carico dell'appaltatore.**

**5 REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE E DI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA / TECNICO-PROFESSIONALE E DI QUALIFICAZIONE:**

**5.1 REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE**

- **iscrizione al registro delle imprese della C.C.I.A.A. competente per territorio** ovvero, in caso di sede in uno degli Stati membri, in analogo registro dello Stato di appartenenza secondo le indicazioni disponibili nel registro online dei certificati (e-Certis). In caso di concorrente avente sede in un Paese terzo, firmatario degli accordi di cui all'art. 49 del D.lgs n. 50/2016, tale requisito deve essere dimostrato mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nel Paese nel quale è stabilito.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, già costituito o da costituirsi, o di aggregazione di imprese di rete, o di GEIE, **da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande o aderenti al contratto di rete.** Nell'ipotesi di consorzi di cui all'art 45 comma 2 lett b) e c) del Codice deve essere posseduto **dal consorzio e dalle consorziate indicate come esecutrici.**

## 5.2 REQUISITI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA / TECNICO-PROFESSIONALE E DI QUALIFICAZIONE:

Per i requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali si fa in ogni caso espresso riferimento all'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010.

I concorrenti a dimostrazione dei requisiti di capacità tecnica e finanziaria indicati al paragrafo 4, devono essere in possesso di attestazione rilasciata da SOA di cui al DPR n° 207/2010, regolarmente autorizzata in corso di validità per categoria e classifica adeguata alle lavorazioni da realizzare.

Altresì, ai sensi dell'art. 63 dello stesso D.P.R. n° 207/2010, in relazione alla Categoria OG3 prevalente, dovranno essere in possesso della certificazione di sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000.

Per le imprese riunite o in caso di Avvalimento, tale certificazione va posseduta per ciascuna impresa del raggruppamento ad eccezione di quelle che assumeranno lavori di importo per il quale sia sufficiente la qualificazione in classifica II.

## IMPRESE SINGOLE:

Attestazione SOA relativa alla categoria prevalente per l'importo **totale dei lavori.**

Nel caso di ricorso all'A.T.I. di **tipo orizzontale**, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara per le imprese singole devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% dell'importo dei lavori. **La mandataria in ogni caso dovrà possedere requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.**

La modalità di partecipazione dovrà essere esplicitata nel modello allegato "1"

Si precisa, altresì, che la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto, nelle ipotesi e con le limitazioni di cui all'art. 61, comma 2, del D.P.R. 207/2010, applicabile in via transitoria in virtù dell'art. 216, comma 14, del D.Lgs. n. 5.

## 6. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

### RTI

E' consentita la presentazione di offerte da parte di raggruppamenti temporanei di concorrenti, ex art. 48, 8° comma del D.Lgs. n°50/2016.

Ai sensi dell'art. 48 comma 9 del D.Lgs. n° 50/2016 ( ad eccezione casi di cui al comma 19ter ) è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, pena l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto ai sensi del comma 10.

In caso di raggruppamenti di imprese costituendi ai sensi dell'art 48 comma 8 del D.Lgs 50/2016 l'istanza di partecipazione dovrà contenere l'impegno espresso che in caso di aggiudicazione esse conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza alla capogruppo, che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

Le imprese riunite in raggruppamenti temporanei devono eseguire l'appalto secondo la quota di esecuzione dei lavori indicata nell'allegato "1" al presente bando di gara, fatta salva la facoltà di modifica della stessa ai sensi dell'art. 92 c.2 del DPR n°207/2010, previa autorizzazione della stazione appaltante in relazione ai requisiti di qualificazione posseduti.

### CONSORZI

E' altresì consentita la presentazione di offerte da parte di Consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lettere b) e c) del D.Lgs. n° 50/2016 , che hanno l'obbligo di indicare in sede di offerta per quali consorziati concorrono ( fatto salvo quanto previsto dall'art.48 comma 7bis) .

Qualora le imprese indicate quali esecutori siano a loro volta consorzi questi dovranno essere in grado di eseguire direttamente i lavori, non è quindi consentita ulteriore indicazione di imprese esecutrici da parte di questi ultimi.

**È vietato** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

**È vietato** al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

**È vietato** al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

### COMPARTECIPAZIONE

Alla gara di cui trattasi non sarà ammessa la compartecipazione di imprese che si trovino fra loro nella condizione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale; si procederà in tal caso, all'esclusione dalla gara di tutte le imprese che si trovano in dette condizioni.

Non sarà altresì ammessa la compartecipazione (o singolarmente o in riunione) di imprese che hanno identità totale o parziale delle persone che in esse rivestono ruoli di legale rappresentanza o procuratori; in presenza di tale compartecipazione si procederà all'esclusione di tutte le ditte dalla gara.

Ai sensi dell'art. 48 comma 7 del D.Lgs. n° 50/2016 alla gara non sarà altresì ammessa la compartecipazione (o singolarmente o in riunione di imprese o quali ausiliarie di concorrenti ) di Consorzi e imprese ad essi aderenti indicate in sede di offerta; in presenza di partecipazione in più forme si procederà all'esclusione di tutte le ditte dalla gara.

### CONCORRENTI STRANIERI

Le imprese straniere, aventi sede negli Stati aderenti all'Unione Europea, sono ammesse a partecipare alle condizioni previste degli artt. 45 comma 1 e 90 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016.

### **7. SUBAPPALTO**

Qualora intenda avvalersi del subappalto l'Impresa deve indicare all'atto dell'offerta le opere che eventualmente intenda subappaltare, concedere in cottimo, nonché noli a caldo e contratti similari conformemente alle disposizioni di cui all'art.105 del D.Lgs.n°50/2016.

L'affidamento in subappalto o in cottimo è consentito, previa autorizzazione della Stazione appaltante secondo le disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs.n°50/2016, e all'art 47 e seguenti del Capitolato speciale.

La Stazione appaltante fatte salve le ipotesi di cui all'art. 49 del capitolato Speciale d'Appalto non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti.

Resta fermo che ogni responsabilità in merito alla gestione dei lavori subappaltati è a carico del soggetto aggiudicatario, che si configura anche come unico riferimento della stazione appaltante per eventuali comunicazioni o contestazioni.

## 8. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale, necessari per partecipare alla procedura in oggetto, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

**Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.**

A tal fine dovrà essere fornita, in sede di domanda di partecipazione, tutta la documentazione prevista al primo comma del suddetto art. 89 e più precisamente:

- a) eventuale **attestazione SOA** dell'impresa ausiliaria;
- b) una **dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria** attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- c) una **dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria** con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- d) una **dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria** con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016;
- e) il **contratto**, in originale o copia autentica, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. **A tal fine, il contratto di avvalimento dovrà contenere, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.** Nel contratto dovranno pertanto essere specificate, in modo dettagliato ed esauriente, le risorse umane, economiche, strumentali e l'organizzazione che vengono messe a disposizione per l'esecuzione dell'appalto, nonché le modalità con le quali ne viene concesso l'impiego.

Le dichiarazioni di cui ai punti b),c) e d) sono contenute nell'allegato "1".

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7, del Codice, **a pena di esclusione**, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12, del Codice.

Ai sensi del comma 3 dell'art. 89 D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante verificherà, conformemente agli articoli 85, 86 e 88, se i soggetti della cui capacità l'operatore economico intende avvalersi, soddisfano i criteri di selezione o se sussistono motivi di esclusione ai sensi dell'articolo 80, **imponendo all'operatore economico di sostituire i soggetti che non soddisfano un pertinente criterio di selezione o per i quali sussistono motivi obbligatori di esclusione.**

In caso di verifica di detta ipotesi la stazione appaltante, al fine di garantire certezza e celerità alla presente procedura, **concederà all'aggiudicatario un termine di 7 giorni (naturali e continuativi), a pena di decadenza, per effettuare la sostituzione.**

Il concorrente, entro tale termine, dovrà produrre i documenti dell'ausiliaria subentrante (nuove dichiarazioni di avvalimento da parte del concorrente, il D.G.U.E. della nuova ausiliaria nonché il nuovo contratto di avvalimento). In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di

proroga del medesimo, la stazione appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura.

La Stazione Appaltante provvederà a trasmettere, ai sensi dell'art. 89, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, all'Autorità Nazionale Anticorruzione tutte le dichiarazioni di avvalimento, indicando altresì l'aggiudicatario, per l'esercizio della vigilanza e per la prescritta pubblicità.

Quando oggetto dell'avvalimento è la certificazione di qualità di cui la concorrente è priva, ai fini dell'idoneità del contratto, l'ausiliaria metta a disposizione dell'ausiliata l'intera organizzazione aziendale, comprensiva di tutti i fattori della produzione e di tutte le risorse che, complessivamente considerata, le ha consentito di acquisire la certificazione di qualità da mettere a disposizione ( CS sez V 17 maggio n. 2953).

## **9. REQUISITI GENERALI**

Costituiscono motivo di esclusione il mancato possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80, commi del D.Lgs. n. 50/2016.

**I concorrenti, per le finalità di cui all'articolo 80 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 sono tenuti a dichiarare tutte le notizie astrattamente idonee a configurare illeciti professionali.**

Nell'ipotesi di concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186-bis del RD 13/3/1942 n. 267 oppure di cui all'art. 161, 6° comma occorrerà presentare l'autorizzazione a partecipare alla gara del Tribunale se non è stato ancora emesso il decreto di ammissione.

**Se la ditta è stata ammessa** al concordato con continuità aziendale occorrerà presentare l'autorizzazione del giudice delegato di cui **all'art. 186-bis del RD 13/3/1942 n. 267.**

## **10. CONSEGNA DEI LAVORI -TERMINI DI ESECUZIONE – PENALI – PRESA IN CONSEGNA ANTICIPATA**

La stazione appaltante si riserva di consegnare i lavori **in via d'urgenza**, in conformità a quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto, in pendenza della stipula del contratto d'appalto.

### TERMINE MASSIMO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

426 (quattrocentoventisei) giorni naturali successivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

In caso di ritardo verranno applicate le penali di cui all'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto.

### LUOGO DI ESECUZIONE E CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

Località Lido di Savio (RA) in prossimità di via Byron, via Bagnacavallo e Viale Adriatico.

Realizzazione di: un nuovo tratto stradale in variante al tratto nord di viale Byron, compreso tra le intersezioni con viale Adriatico e via Bagnacavallo, da connettersi all'attuale tratto dello stesso viale mediante 2 roatorie:

- roatoria nord collocata in asse a via Bagnacavallo;
- roatoria sud collocata in asse a viale Adriatico;

Le particolarità tecniche e contrattuali sono specificate negli elaborati progettuali che **all'atto del sopralluogo saranno consegnati all'operatore economico su supporto informatico (CD).**

Per quanto attiene all'elaborato denominato "cronoprogramma", per quanto attiene al fattore tempo, il concorrente non deve tenere conto delle date indicate ma solo del numero dei giorni in cui le lavorazioni devono essere realizzate.

## 11. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo è **obbligatorio**, tenuto conto che è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi dell'art. 79, comma 2, del Codice, soltanto a seguito di una visita dei luoghi. La mancata effettuazione del sopralluogo è **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

Il sopralluogo potrà essere effettuato nei soli giorni di:

**09.09.2019 alle ore 11:00**

**16.09.2019 alle ore 11.00.**

La richiesta di effettuare il sopralluogo, scegliendo la data tra quelle sopra indicate, dovrà essere inoltrata mediante PEC all'indirizzo: [sibilla.ra@pec.it](mailto:sibilla.ra@pec.it) e dovrà riportare anche i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente; recapito telefonico; recapito fax/indirizzo e-mail; nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

Alla data indicata nella PEC il concorrente dovrà recarsi direttamente sul posto in comune di Ravenna, Lido di Savio viale Byron incrocio Viale Adriatico

### 11.1 Saranno ammessi al sopralluogo esclusivamente i seguenti soggetti muniti della relativa documentazione che attesti la qualifica posseduta:

- titolare o rappresentante legale dell'impresa, come risultante da certificato CCIAA;
- direttore tecnico, come risultante da certificato CCIAA;
- dipendente munito di delega e/o procura notarile rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa;
- soggetto diverso munito di procura notarile rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa e che contempili tra l'altro la specifica attività di effettuazione sopralluoghi per la partecipazione agli appalti pubblici.

Si puntualizza che per dipendente munito di delega e/o procura notarile rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa si intenderà il soggetto con contratto di lavoro dipendente a tempo indeterminato o determinato, o co.co.co e co.co.pro. Non saranno riconosciute valide altre tipologie di rapporto quali lavoratori occasionali temporanei con incarichi di lavoro autonomo o titolari di vaucher.

Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti.

11.2 In caso di consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice il sopralluogo deve essere effettuato o dal consorzio oppure da tutte le consorziate che saranno dallo stesso indicate come esecutrici.

Relativamente ai sopralluoghi in caso di R.T.I. o consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 45 del codice, i soggetti persone fisiche delle imprese del R.T.I. o del consorzio o delle consorziate che possono effettuare il sopralluogo, sono le stesse indicate al precedente punto 11.1, con riferimento alle imprese singole.

In linea con la consolidata giurisprudenza (cfr Consiglio di Stato IV, 19.10.2015 n. 4778; IV, 17.2.2014 n. 744), si puntualizza che, in caso di R.T.I. costituendo, l'obbligo di eseguire il sopralluogo posto a carico dei partecipanti va riferito a ciascun componente che costituirà il raggruppamento stesso, per assicurare un'adeguata ponderazione dell'offerta e l'attestato di sopralluogo rilasciato dalla stazione appaltante deve riferirsi a tutte le imprese partecipanti; in alternativa l'esecuzione del sopralluogo da parte di una sola impresa del R.T.I. costituendo, presuppone obbligatoriamente che a tale impresa sia rilasciata regolare delega dalle altre imprese costituenti il raggruppamento.

Come precisato dal Consiglio di Stato, V, 19.2.2018 n. 1037, infatti, la mancata effettuazione del sopralluogo da parte di tutte le imprese, ovvero l'esecuzione del sopralluogo da parte di una sola impresa in assenza delle deleghe previamente rilasciate, delle altre imprese facenti parte del R.T.I. costituendo rappresenta una carenza dell'offerta e del suo contenuto, come tale insanabile, dando pertanto luogo alla esclusione dalla gara.

La mancata allegazione della presa visione dei luoghi oppure del certificato rilasciato dalla stazione appaltante attestante la presa visione dello stato dei luoghi in cui deve essere eseguita la prestazione non darà luogo a soccorso istruttorio in quanto l'adempimento è verificabile d'ufficio in

seduta pubblica mediante consultazione dall'elenco dei soggetti che hanno effettuato il sopralluogo tenuto dalla stazione appaltante stessa.

Sarà consentito partecipare al sopralluogo ed alla presa visione in nome e per conto di un solo concorrente.

## 12. GARANZIE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

L'offerta è corredata da:

- 1) **una garanzia provvisoria**, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% del prezzo base dell'appalto, e precisamente di importo pari ad € 19.842,13 (euro diciannovemila ottocentoquarantadue e tredici centesimi), salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7, del Codice.
- 2) una dichiarazione di impegno, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3, del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva a favore della Stazione Appaltante ai sensi dell'articolo 93, comma 8, del Codice, qualora il concorrente risulti affidatario. L'obbligatorietà della presentazione del predetto impegno non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese ed ai raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Ai sensi dell'art. 93, comma 6, del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

Sono fatti riconducibili all'affidatario, tra l'altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali, nonché la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria per la stipula del contratto.

La **garanzia provvisoria è costituita**, a scelta del concorrente:

- a. fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 21 novembre 2007 n. 231, in contanti, con bonifico, in assegni circolari, con versamento presso BPER Banca Agenzia 5 Ravenna– coordinate IBAN IT41A053871310200000019576;
- b. fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di cui all'art. 93, comma 3, del Codice. In ogni caso, la garanzia fideiussoria deve essere conforme allo schema tipo di cui all'art. 103, comma 9, del Codice.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante.

In caso di prestazione di **garanzia fideiussoria**, questa dovrà:

- a) essere rilasciata a favore della Stazione Appaltante (SIBILLA S.R.L.);
- b) contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- c) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2 -lett. b) e c), del Codice, al solo consorzio;
- d) essere conforme, ai sensi dell'art. 93, comma 8-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e previamente concordato con le banche e le assicurazioni o loro rappresentanze (D.M. 19 gennaio 2018 n. 31 – Schema tipo 1.1 e 1.1.1);
- e) avere validità per 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- f) prevedere espressamente:
  - la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
  - la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;



- la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- g) contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva, ove rilasciata dal medesimo garante;
- h) essere corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore che attesti il potere di impegnare con la sottoscrizione la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante, nonché riporti l'indicazione della qualifica e degli estremi del conferimento dei poteri di firma del sottoscrittore;
- i) essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'art. 93, comma 5, del Codice, su richiesta della stazione appaltante per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere **sottoscritte** da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere **prodotte in originale**.

Qualora sia presentata copia di fideiussione firmata digitalmente si provvederà all'acquisizione dell'originale in forma digitale secondo le indicazioni del fideiussore. ( p.e.: da sito internet se il file firmato digitalmente sia immediatamente disponibile)

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è **ridotto** secondo le misure e le modalità di cui all'art. 93, comma 7, del Codice.

Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nell'offerta il possesso dei relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti.

In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% (cinquanta per cento) per il possesso della **certificazione del sistema di qualità** di cui all'articolo 93, comma 7, si ottiene:

in caso di partecipazione dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2 -lett. d), e), f), g), del Codice, solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione;

in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 45, comma 2 -lett. b) e c), del Codice, solo se la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio;

La cauzione provvisoria presentata in sede di gara sarà svincolata ai non aggiudicatari con il provvedimento di aggiudicazione e, pertanto, sarà onere dei partecipanti trasmettere tale atto di svincolo al garante, non si procederà pertanto alla materiale restituzione delle polizze/fideiussioni presentate.

### **13. SISTEMA AVCPASS**

Gli operatori economici che intendono partecipare alla presente procedura di gara dovranno registrarsi sul servizio AVCPass nel sito internet dell'ANAC e generare il proprio PASSOE per il codice CIG relativo alla presente gara (ai sensi dell'art. 2, comma 3, lett. b) della delibera dell'ex Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20.12.2012 così come modificata dal comunicato del Presidente del 12.6.2013 e come aggiornata dalla deliberazione ANAC n. 157 del 17.02.2016).

### **14. CONTRIBUTO A FAVORE DELL'AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE**

L'offerta dei concorrenti dovrà essere corredata dalla ricevuta del versamento di € **80,00** (ottanta/00 euro) effettuato dall'impresa concorrente a titolo di contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) ai sensi della deliberazione n. 1174 del 19.12.2018 pubblicata sul sito dell'A.N.A.C. nella sezione "contributi in sede di gara". **Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on line al "servizio di Riscossione" raggiungibile dalla homepage sul sito web dell'Autorità ([www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it)), sezione "Servizi"**.

In caso di mancata presentazione della ricevuta la stazione appaltante accerta il pagamento mediante consultazione del sistema AVCPASS.

### **15. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

L'offerta scritta in lingua italiana, in piego esterno sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, dovrà pervenire esclusivamente alla sede legale della Società - a mezzo servizio postale raccomandato o

altra forma di recapito autorizzato, o direttamente a mano con rilascio da parte dell'Ufficio di apposita ricevuta, **entro le ore 13.00 del giorno 03.10.2019.**

Tale piego dovrà essere **indirizzato alla Società SIBILLA S.R.L. viale Vincenzo Randi n.45** 48121 Ravenna (RA) e dovrà riportare il giorno fissato per la **scadenza della** gara, l'indicazione dei lavori oggetto dell'appalto ed il nominativo e FAX dell'impresa/e mittente/i.

Si precisa, ai fini della consegna a mano o tramite corriere, che gli uffici hanno i seguenti orari di apertura: Dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 12,00 e dalle ore 15,00 alle ore 18,00 (esclusi festivi)

**Non sono ammesse offerte incomplete o condizionate, né verranno accettate offerte alternative. Verranno inoltre escluse tutte le offerte redatte o inviate in modo difforme da quello prescritto nel presente bando di gara.**

Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione alla gara, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'aggiudicazione.

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive dovranno essere redatte ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive dovranno essere rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutta la documentazione da produrre dovrà essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, dovrà essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella busta "Documentazione amministrativa", si applica l'art. 83, comma 9, del Codice.

Le offerte tardive sono considerate **irregolari**, ai sensi dell'art. 59, comma 3 – lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e, pertanto, saranno **escluse** dalla procedura di gara.

**All'interno del plico esterno andranno inserite:**

#### **15.1 BUSTA "A- DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"**

Tale documentazione deve essere inserita in una busta, contrassegnata dalla dicitura "BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e dal nominativo dell'impresa/e mittente/i, nella quale non devono essere inseriti altri documenti,:

##### **1. ISTANZA/E**, in bollo, di partecipazione .

La domanda di partecipazione **dovrà essere redatta in bollo**, preferibilmente secondo il modello di cui all'allegato "1 – Istanza di partecipazione/Dichiarazioni", e contenere tutte le informazioni e le dichiarazioni in essa previste.

Il concorrente dovrà indicare la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, R.T.I., aggregazione di imprese di rete, G.E.I.E).

In caso di partecipazione in R.T.I., consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, G.E.I.E, il concorrente dovrà fornire i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 -lett. b) e c), del Codice, il consorzio dovrà indicare il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Il modello allegato "1-Istanza di partecipazione/Dichiarazioni" dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'operatore economico indicato e dovrà essere presentato:

- nel caso di RTI costituiti o da costituire o dai consorzi ordinari dalla ditta mandataria e da tutte le mandatarie;

-nel caso di consorzi di cui all'articolo 45 comma 2 lettere b) e c) dal Consorzio e dalle ditte indicate quali esecutrici;  
-nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile.

In particolare:

a. **se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione dovrà essere presentata dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;

b. **se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione dovrà essere presentata dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

c. **se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria**, la domanda di partecipazione dovrà essere presentata dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.

Ai sensi del punto 3 del comunicato del Presidente dell'ANAC del 08/11/2017 è possibile che il legale rappresentante dell'operatore economico attesti l'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice con riferimento a tutti i soggetti di cui all'articolo 80 comma 3 del medesimo Codice

Qualora le dichiarazioni e/o le attestazioni e/o l'offerta economica siano sottoscritte da un procuratore (generale o speciale), il concorrente dovrà inserire nella documentazione amministrativa anche copia della **procura** oppure del **verbale di conferimento che attesti i poteri del sottoscrittore** e gli estremi dell'atto notarile oppure, nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la **dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore** attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura ovvero **copia della visura camerale**.

La stazione appaltante si riserva di richiedere al concorrente, in ogni momento della procedura, la consegna di una copia autentica o copia conforme all'originale della procura; nella relativa richiesta verranno fissati il termine e le modalità per l'invio della predetta documentazione.

2. **DGUE**, come da modello allegato al presente bando, attestante il possesso dei requisiti di partecipazione; dovrà essere presentato nelle stesse modalità di cui al punto 1 (Istanza)

3 **.ATTESTAZIONE/I ( copia/e autenticata/e ai sensi del D.P.R. n° 445/2000)** rilasciata/e da Società di attestazione (**SOA**) di cui al D.P.R. n° 207/2010, regolarmente autorizzate, in corso di validità; le categorie e le classifiche devono essere adeguate ai lavori da appaltare.

#### 4. **IN CASO DI AVVALIMENTO:**

Documentazione prevista al paragrafo 8.

La ditta ausiliaria dovrà presentare anch'essa il modello allegato "1" contenente le dichiarazioni di cui al paragrafo 8 e attestare il possesso dei requisiti generali.

5. **Originale della CAUZIONE**, pari al 2 per cento dell'importo a base di gara (e quindi di euro 19.842,13), resa nei termini e nelle modalità di cui al paragrafo 12.

Indipendentemente dalla modalità di costituzione, (ad eccezione, ex art 93 c8 del D.lgs 50/2016, delle microimprese, piccole e medie imprese) la cauzione dovrà essere corredata dall'impegno di un

fideiussore a rilasciare la polizza di cui all'art. 103 del Dlgs. n° 50/2016 in favore della stazione appaltante qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

**6. RICEVUTA** del versamento di Euro 80,00 (ottanta/00), quale contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.) da effettuarsi nelle modalità di cui al paragrafo 14. Nel caso di RTI la ricevuta di cui sopra verrà fornita solo dalla capogruppo.

**7. PASSOE** reso nelle modalità di cui al paragrafo 13.

**8. ATTESTAZIONE** di avvenuto sopralluogo di cui al paragrafo 11.

**9. CERTIFICAZIONE** (o copia/e autenticata/e) ove non indicata in corso di validità nell'attestazione SOA, (eventualmente), ove necessaria ai sensi del punto IV "REQUISITI DI PARTECIPAZIONE" del presente bando, del sistema di qualità aziendale rilasciata/e da organismi di attestazione autorizzati / accreditati.

Per le imprese riunite o in caso di Avvalimento, tale certificazione va prodotta per ciascuna impresa del raggruppamento ad eccezione di quelle che assumeranno lavori di importo per il quale sia sufficiente la qualificazione in classifica II.

( *nel caso di RTI o consorzio ordinario già costituito*)

**10. MANDATO collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero dell'atto costitutivo del Consorzio o GEIE.

**11. ATTESTAZIONE di avvenuto sopralluogo** DI CUI ALL'ARTICOLO 11.1

Scaduto il termine sopra indicato, non sarà consentita la presentazione di altre offerte, anche se sostitutive o aggiuntive di offerta precedente.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, qualora, per qualsiasi motivo, il plico stesso non dovesse giungere a destinazione in tempo utile.

SONO ESCLUSE LE OFFERTE PERVENUTE IN PIEGO NON INTEGRO COME PURE QUELLE NON CONFORMI ALLE PRESCRIZIONI SOPRA RIPORTATE E ALL'ALLEGATO.

### *SOCCORSO ISTRUTTORIO*

Ai sensi dell'art 83 comma 9 del D.lgs 50/2016 in caso di mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni e della documentazione richiesta a pena di esclusione dalla presente bando di gara, ad esclusione di quelle afferenti l'offerta tecnica o l'offerta economica sarà assegnato al concorrente un termine di 10 (dieci) giorni perchè siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni o gli elementi necessari.

La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale dell'offerta economica, ivi compresa la mancata indicazione dei costi della manodopera e degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, **non è sanabile**, ai sensi dell'art. 83, comma 9 – secondo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016, **con la procedura di soccorso istruttorio**.

Il mancato o inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, costituisce causa di esclusione.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Costituisce altresì causa di immediata esclusione senza possibilità di integrazione l'omessa indicazione dei costi relativi alla sicurezza o dei costi della manodopera di cui al paragrafo 15.3 nonchè la mancata sottoscrizione dell'istanza/autodichiarazione di partecipazione o dell'offerta.

## **15.2 Busta " B -OFFERTA TECNICA"**

**Tale offerta dovrà essere redatta secondo le modalità indicate nell'Allegato "2" al bando** come in particolare ivi specificate comunque senza riferimento alcuno all'elemento prezzo pena esclusione dell'intera offerta dalla gara, ed inserita in una busta, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, contrassegnata dalla dicitura "**BUSTA B - Offerta tecnica**" e dal nominativo dell'impresa/e mittente/i, nella quale non devono essere inseriti altri documenti.

## **15.3 Busta C-OFFERTA ECONOMICA"**

L'offerta economica deve essere inserita in una busta, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, contrassegnata dalla dicitura "**BUSTA C- Offerta economica**" e dal nominativo dell'impresa/e mittente/i, nella quale non devono essere inseriti altri documenti, solamente in essa dovrà essere contenuta l'offerta economica.

L'offerta economica dovrà essere redatta **secondo il modello allegato "3"** datata e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa da un suo procuratore, leggibile per esteso, contenente l'indicazione dell'impresa/e offerente nonché del ribasso unico percentuale offerto, espresso sia in cifre che in lettere, sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso.

In caso di discordanza, prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.

Tale ribasso dovrà intendersi applicato anche all'elenco prezzi esclusivamente ai fini dell'art.38 e seguenti del capitolato speciale di appalto.

**E' obbligatorio** indicare "**i costi relativi alla sicurezza**" di cui all'art. 95 comma 10 del D.lgs. n°50/2016 nonché i propri "**costi della manodopera**" ai fini della verifica di cui agli artt. 95 c. 10 e 97 c 5 lett d) del D.Lgs 50/2016.

**In caso di raggruppamenti di imprese costituenti** ai sensi dell'art 48 comma 8 del D.Lgs 50/2016 l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento. Sono nulle le offerte condizionate e quelle per persona da nominare.

**La presentazione dell'offerta economica comporta l'accettazione, da parte dei concorrenti, di tutte le condizioni previste dal presente bando di gara e dal capitolato speciale d'appalto, nonché dagli elaborati progettuali.**

## **16. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:**

I legali rappresentanti/procuratori degli operatori economici concorrenti di cui al precedente paragrafo **6.** ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai predetti legali rappresentanti. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

## **17. FINANZIAMENTO:**

con fondi propri della Stazione appaltante.

## **18. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:**

**l'offerta vincolerà il concorrente**, ai sensi dell'art. 32, comma 4, del D.Lg. n. 50/2016, **per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.**

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4, del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione

alla gara.

## 19. VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante.

## 20. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

**La prima seduta pubblica** avrà luogo il giorno **09.10.2019, alle ore 09:30**, presso gli uffici della società SIBILLA S.R.L. in Ravenna (RA) Viale Vincenzo Randi n.45

Di eventuali sedute pubbliche successive ne sarà comunicazione nel sito web della Società all'indirizzo: [www.ritmoperilterritorio.it](http://www.ritmoperilterritorio.it) , sezione GARE E APPALTI dove sarà riportata qualsiasi informazioni riguardante la procedura di gara di cui al presente bando. Le ditte concorrenti sono quindi invitate a consultare periodicamente il sito.

### FASE DI AMMISSIONE

Le operazioni di gara saranno svolte da apposito seggio di gara. Detto seggio di gara sarà presieduto dal RUP assistito da due testimoni di cui uno svolgerà anche le funzioni di verbalizzante.

Il RUP nella prima seduta di gara provvederà a verificare la ricezione delle offerte pervenute, a controllare l'integrità dei plichi esterni, all'apertura della busta "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e a verificare la completezza della documentazione amministrativa presentata e la conformità alle prescrizioni del presente bando di gara.

Successivamente provvederà in progressione:

- . all'eventuale attivazione del soccorso istruttorio come previsto al paragrafo 15.
- . a decretare in seduta pubblica le ammissioni e le esclusioni informandone la stazione appaltante per le comunicazioni di cui all'articolo 76 comma 2-bis del codice.

### FASE VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

**La Commissione Giudicatrice** in apposita seduta pubblica, comunicata nel sito di cui all'indirizzo sopra indicato , procederà nello svolgimento delle operazioni di gara e, dopo aver verificato l'integrità delle buste, procederà, per ciascun concorrente, all'apertura della busta "B -offerta tecnica" al solo ed esclusivo fine della acquisizione della documentazione prodotta, che sarà valutata successivamente in seduta riservata, applicando i punteggi inerenti i vari elementi valutativi secondo le formule e le ponderazioni previste nei criteri di valutazione dell'offerta tecnica (allegato 2).

### FASE DI APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

La commissione giudicatrice, in seduta pubblica, la cui data sarà pubblicata sul sito all'indirizzo più volte citato, darà lettura dei punteggi parziali attribuiti ai singoli concorrenti relativamente all'offerta tecnica, e procederà quindi all'apertura delle buste "C - offerta economica" per la valutazione del prezzo offerto secondo il metodo indicato nell'allegato "2" al presente bando.

#### 20.1 OFFERTE ANOMALE

Ai sensi dell'art. 97 comma 3, 4, 5 e 6 del D. Lgs. 50/2016, il R.U.P., eventualmente con il supporto della Commissione, valuterà la congruità delle offerte qualora sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi all'offerta tecnica, , siano entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti all'allegato2 al presente bando di gara.

Ai sensi dell'art 97 comma 6 potrà essere sempre valutata la congruità di ogni offerta che in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa.

#### 20.2 AGGIUDICAZIONE

La proposta di aggiudicazione dell'appalto verrà formulata nei confronti del concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa per la stazione appaltante, fatta salva verifica di

congruità di cui sopra compresa la verifica del rispetto dei minimi retributivi di cui all'art. 97 comma 5 lett. d) del D.lgs. 50/2016.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

L'atto di aggiudicazione, ancorchè sospesa nell'efficacia per la verifica dei requisiti di cui all'articolo 32 comma 7 del codice, sarà trasmesso ai sensi dell'articolo 76 comma 5 mediante PEC a tutti i concorrenti .

In ogni caso il concorrente primo classificato dovrà fornire, prima dell'aggiudicazione tutte le informazioni richieste dalla stazione appaltante entro 10 giorni dal ricevimento della richiesta pena l'esclusione del concorrente

La verifica del possesso dei requisiti dichiarati avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS. La stazione appaltante si riserva di effettuare le verifiche direttamente presso gli enti interessati qualora il sistema AVCPASS presenti interruzioni o malfunzionamenti

La riscontrata non conformità alle dichiarazioni rese, comporta l'esclusione dalla gara e nuova proposta di aggiudicazione, l'eventuale (art 93 comma 6) incameramento della cauzione provvisoria nonché la segnalazione alle competenti Autorità.

### 20.3 CONTRATTO

L'aggiudicatario dovrà trasmettere alla stazione appaltante la documentazione richiesta per la stipula del contratto e presentarsi alla stipulazione del medesimo nel termine che sarà assegnato e, a norma dell'art. 2 comma 3 D.P.R. 14/04/2013 n. 62, dovrà attenersi, nell'esecuzione dei lavori, anche ai Codici di Comportamento dei dipendenti pubblici.

Il mancato adempimento di quanto sopra richiesto e la mancata stipulazione del contratto, per fatto dell'aggiudicatario, comporta la decadenza dall'aggiudicazione, l'incameramento della cauzione provvisoria ( artt. 93 comma 6 e 103 comma 3 D.lgs 50/2016 ) e l'aggiudicazione al concorrente che segue in graduatoria.

Mentre l'offerente resterà impegnato per effetto della presentazione stessa dell'offerta, la società SIBILLA S.R.L. non assumerà verso di questi alcun obbligo se non quando tutti gli atti inerenti la gara e ad essa necessari e dipendenti, conseguiranno piena efficacia giuridica con la stipulazione del contratto di appalto.

Il contratto verrà stipulato nel termine di 120 giorni decorrenti dalla data dell'atto di aggiudicazione e comunque non prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 32 comma 9 del codice

Il contratto sarà stipulato ai sensi dell'articolo 32 comma 14 del Codice mediante **scrittura privata** da registrarsi in caso d'uso in modalità elettronica e non conterrà la clausola compromissoria.

Tutte le spese di stipula, quantificabili presuntivamente in EURO 600,00, sono a carico dell'aggiudicatario.

Il presente bando è pubblicato sulla G.U.R.I

Le comunicazioni di cui all'art. 76 comma 5 verranno effettuate, secondo le modalità ivi previste, agli indirizzi che i concorrenti sono obbligati ad indicare sulla istanza di partecipazione secondo il modello allegato "1".

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente: la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2 -lett. b e c, del Codice: la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento: la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In caso di mancata stipula del contratto per fatto dell'aggiudicatario la stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare l'appalto e stipulare il contratto con l'operatore economico che segue nella graduatoria delle offerte.

La stazione appaltante potrà procedere ai sensi dell'articolo 110 del D.Lgs. 50/2016.

## **21. ACCESSO AGLI ATTI**

Il **diritto d'accesso**, ai sensi dell'art. 53, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, è **differito**:

. in relazione all'elenco dei soggetti invitati o che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la *presentazione delle medesime*;

. in relazione alle offerte, fino all'approvazione dell'aggiudicazione;

. in relazione al procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta, fino all'aggiudicazione.

Fermi restando i differimenti di cui sopra ed i casi di esclusione di cui al comma 5 del succitato art. 53, **l'accesso agli atti del procedimento** è disciplinato dagli articoli 22 e seguenti della legge n. 241/1990.

La Stazione Appaltante, relativamente alla presente procedura di gara, consentirà l'accesso a tutta la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti ed inclusa nelle buste "Documentazione Amministrativa" e "Offerta Economica".

## **22. CHIARIMENTI ED INFORMAZIONI**

Eventuali richieste di chiarimento formulate in forma scritta dovranno pervenire tassativamente entro il giorno 24.09.2019 ore 13.00 a: [sibilla.ra@pec.it](mailto:sibilla.ra@pec.it) . Le risposte di interesse generale saranno pubblicate sul sito della Stazione Appaltante all'indirizzo : **www.ritmoperilterritorio.it** sezione GARE e APPALTI.

Gli interessati sono pertanto tenuti a consultare il sito fino alla data di scadenza per la presentazione delle offerte.

Non verranno evase richieste di chiarimento pervenute in modalità diversa da quella esplicitata.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Ai sensi dell'art. 74, comma 4, del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

## **23. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:**

Responsabile Unico del Procedimento a norma dell'art.31 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 è l'Arch. Elena Cavazzuti.

## **24. TUTELA DELLA PRIVACY**

Ai sensi del Regolamento UE/2016/679 (GDPR) si informa che il trattamento dei dati personali conferiti nell'ambito della procedura di acquisizione di lavori, beni o servizi, o comunque raccolti dalla Società SIBILLA S.R.L. a tale scopo, è finalizzato unicamente all'espletamento della predetta procedura, nonché delle attività ad essa correlate e conseguenti.

In relazione alle descritte finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità predette e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. I dati potranno essere trattati anche in base ai criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

Il trattamento dei dati giudiziari è effettuato esclusivamente per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa in materia di acquisizione di lavori, beni e servizi ed avviene sulla base dell'Autorizzazione al trattamento dei dati a carattere giudiziario da parte di privati, di enti pubblici economici e di soggetti pubblici, rilasciata dal Garante per la protezione dei dati personali.

Il conferimento dei dati è necessario per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità richiesti per la partecipazione alla procedura nel cui ambito i dati stessi sono acquisiti; pertanto, la loro mancata indicazione



può precludere l'effettuazione della relativa istruttoria.

Potranno venire a conoscenza dei suddetti dati personali gli operatori della Società SIBILLA S.R.L. individuati quali Incaricati del trattamento, a cui sono impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, tutti volti alla concreta tutela dei dati personali.

I dati raccolti potranno altresì essere conosciuti da:

- . soggetti esterni, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte del seggio di gara;
- . soggetti terzi fornitori di servizi per la società SIBILLA S.R.L., o comunque ad essa legati da rapporto contrattuale, unicamente per le finalità sopra descritte, previa designazione in qualità di Responsabili del trattamento e comunque garantendo il medesimo livello di protezione;
- . Amministrazioni pubbliche, cui i dati potranno essere comunicati per adempimenti procedurali;
- . altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara, secondo le modalità e nei limiti di quanto previsto dalla vigente normativa in materia;
- . legali incaricati per la tutela della ditta SIBILLA S.R.L. in sede giudiziaria.

In ogni caso, operazioni di comunicazione e diffusione di dati personali, diversi da quelli sensibili e giudiziari, potranno essere effettuate dalla stazione appaltante nel rispetto di quanto previsto Regolamento UE/2016/679 (GDPR).

I dati verranno conservati secondo i seguenti criteri:

- per un arco di tempo non superiore a quello necessario al raggiungimento delle finalità per i quali essi sono trattati;
- per un arco di tempo non superiore a quello necessario all'adempimento degli obblighi normativi.

A tal fine, anche mediante controlli periodici, verrà verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al perseguimento delle finalità sopra descritte. I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultano eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non saranno utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene.

In qualunque momento l'interessato può esercitare i diritti previsti dagli artt. 7 e da 15 a 22 del Regolamento UE/2016/679 (GDPR). In particolare, l'interessato ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, di verificarne l'esattezza o chiederne l'integrazione o l'aggiornamento, oppure la rettifica; ha altresì il diritto di chiedere la cancellazione o la limitazione al trattamento, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento ovvero revocare il trattamento.

La relativa richiesta va rivolta alla Società Sibilla S.R.L. con sede in Ravenna Viale Vincenzo Randi n.45.

L'interessato ha altresì il diritto di proporre reclamo all'autorità Garante per la protezione dei Dati personali ([www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it)).

Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente informativa è la società SIBILLA S.R.L., con sede in Ravenna (RA) Viale Vincenzo Randi n.45.

## **25. DOMICILIO E FORO COMPETENTE**

A tutti gli effetti dei contratti, giudiziali ed extragiudiziali, l'operatore economico aggiudicatario dovrà eleggere domicilio in Comune di Ravenna.

Per eventuali controversie il Foro competente è quello di Ravenna.

Ravenna li 23/08/2019

IL LEGALE RAPPRESENTANTE  
Giorgio Pulazza  
*documento firmato digitalmente*

IL RUP  
Arch. Elena Cavazzuti  
*documento firmato digitalmente*

Allegati:

- Allegato "1" istanza di partecipazione
- Allegato "2" criteri ed elementi valutativi dell'offerta tecnica ed economica
- Allegato "3" modello offerta economica
- Allegato "4" caratteristiche e valutazione dell'immobile a copertura parziale del corrispettivo.
- DGUE